

## Tonttien 10281-7 hinnoittelu 24.8.2022

- vyöhyke 12 – 25 e/m<sup>2</sup>
  - o min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 3,8 km
  - o max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 6,8 km
  
- matka 6,7 km: ➔ 12,43 e/m<sup>2</sup>
- tontin erikoistekijät:
  - o tontti 7, arvioitu hinta:  $1080 \text{ m}^2 * 12,43 \text{ e/m}^2 = 13424,40 \text{ e v.2022 (ind. 2017)}$   
  
=> myyntihinta 15520,92 e v.2025 ind. 2332